

----- C.U.C. RHO -----

VERBALE DI GARA APPALTO MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - LIVING STREET: TRA CITTA’ E CAMPAGNA - AZIONE 1-01 - REALIZZAZIONE NUOVA STRADA SCOLASTICA E AREA DESTINATA A PARCO CON PERCORSI CICLOPEDONALI E AREE ATTREZZATE IN CORRISPONDENZA DEGLI ACCESSI SCOLASTICI DI VIA TEVERE - COMUNE DI RHO (MI) - CIG BAF0C30185 - CUP C41B22002070006 - SOCCORSO ISTRUTTORIO - SEDUTA PUBBLICA. -----

L’anno DUEMILAVENTISEI, addì SEI del mese di MAGGIO alle ore 12:05, presso l’Ufficio C.U.C. - Centrale di Committenza - piano terra - Palazzina LL. PP. - Via Marsala n. 19 - Rho, il Responsabile Unico del Progetto (RUP), Arch. ANGELO LOMBARDI - Responsabile Servizio Sviluppo Sostenibile e Infrastrutture - AREA 3 LAVORI PUBBLICI - assume la Presidenza del Procedimento in oggetto, alla contemporanea presenza di testimoni noti ed idonei come di seguito indicati: -----

- 1) Dott.ssa LAURA COLOMBO - Operatore esperto - Centrale di Committenza - Rho; -----
 - 2) Sig. GOFFREDO VIGLIAROLO - Operatore esperto - Centrale di Committenza - Rho. -----
- Funge da Segretario della Seduta la Dott.ssa PATRIZIA PORRATI - Funzionario Amministrativo - Centrale di Committenza - Rho. -----

È presente il Sig. Osvaldo Pacchiana, identificato mediante Documento di Identità, in qualità di uditore per conto della Società di consulenza MONDOAPPALTI SRL. -----

----- PREMESSO CHE -----

1. in data 27.04.2025 hanno preso avvio le operazioni di gara per l’affidamento dell’appalto in oggetto secondo quanto stabilito dal bando di gara mediante procedura in modalità telematica; -----
2. della seduta di cui al punto precedente è stato redatto apposito verbale di gara in cui il Presidente, terminata la visualizzazione delle buste amministrative pervenute, optando per l’inversione procedimentale, ha proceduto all’apertura delle buste economiche, al calcolo della soglia di anomalia con conseguente esclusione automatica delle offerte anomale di cui all’art. 54, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 ed alla redazione della relativa Graduatoria; -----

3. nella stessa seduta di gara si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti: 1° in graduatoria - GLOBAL COMPANY SRL in avvalimento con CONSORZIO STABILE APPALTITALIA; 2° in graduatoria - CANTIERI SRL in avvalimento con CINCOTTI COSTRUZIONI SRL, e si è attivato nei confronti di entrambi l'istituto del Soccorso Istruttorio (con Lettera PEC in data 28.02.2026 - prot. 29634/2026 per GLOBAL COMPANY SRL e con Lettera PEC in data 28.02.2026 - prot. 29637/2026 per CANTIERI SRL).-----

----- AVVERTE CHE -----

- con Avviso trasmesso ai concorrenti tramite SINTEL in data 05.05.2026 - ID 218916072 (All. A), si è provveduto a comunicare la convocazione della seduta di gara in data odierna (06.05.2026); -----
- le integrazioni, a seguito di Soccorso istruttorio, dovevano pervenire tramite piattaforma Sintel entro il termine del 05.05.2026. -----

Tutto ciò premesso, l'Arch. ANGELO LOMBARDI, riassunta la Presidenza, -----

----- DICHIARA APERTA LA GARA -----

Il Presidente procede alla visualizzazione delle comunicazioni pervenute e accerta la presenza di una comunicazione da parte dell'Impresa GLOBAL COMPANY SRL (1° in graduatoria) trasmessa in data 30.04.2026, ed una comunicazione da parte dell'Impresa CANTIERI SRL (2° in graduatoria) trasmessa in data 05.05.2026 - il tutto, entro il termine previsto dalla Stazione appaltante (05.05.2026). Procede quindi alla valutazione della documentazione trasmessa, con le seguenti risultanze: -----

1. GLOBAL COMPANY SRL di Milano in avvalimento con CONSORZIO STABILE APPALTITALIA di Caltagirone - Catt.: OS24 - class. VI; OG3 - class. VIII; OG6 - class. VIII; OG10 - class. VII	Ammessa con subappalto: OS24; OG3; OG6; OG10
Il concorrente, avendo integrato la documentazione mancante e/o incompleta, viene ammesso.	

Alle ore 12:12 entra in gara il Sig. Gerlando Raimondo Lorenzano, in qualità di Procuratore dell'Impresa partecipante alla gara, TECNO EDIL SRL. -----

2. CANTIERI SRL di Afragola (NA) - Catt.: OS24 - class. II; OG3 - class. I, in avvalimento con CINCOTTI COSTRUZIONI SRL di Nocera Inferiore (SA) - Catt.: OS24 - class. III-BIS; OG3 - class. V; OG6 - class. II	Ammessa con subappalto: OS24; OG3; OG6; OG10
Il concorrente, avendo integrato la documentazione mancante e/o incompleta, viene ammesso.	

Alle ore 12:15 il il Sig. Osvaldo Pacchiana, della Società di consulenza MONDOAPPALTI, lascia la seduta di gara. -----

Il Presidente, verificata la regolarità della documentazione amministrativa dei primi due graduati,
----- FORMULA -----

Proposta di Aggiudicazione a favore dell'Impresa GLOBAL COMPANY SRL, con sede in Milano, Via Rubens n. 15, in avvalimento con CONSORZIO STABILE APPALTITALIA, con sede in Caltagirone, Viale Europa n. 137, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023. -----

Alle ore 12:18 il Sig. Gerlando Raimondo Lorenzano, Procuratore dell'Impresa TECNO EDIL SRL, lascia la seduta di gara. -----

Il Presidente -----
----- DA' ATTO -----

che l'aggiudicazione, che è il provvedimento conclusivo di aggiudicazione, diventerà efficace dopo la verifica della proposta di aggiudicazione di cui all'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 da parte della Stazione Appaltante e fatto salvo l'esito positivo dei controlli dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-professionale nonché quelli di ordine generale e di idoneità professionale dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/2000, la cui verifica è demandata alla Stazione Appaltante. -----

La seduta si conclude alle ore 12:30. -----
----- * * * * * -----

Formano parte integrante e sostanziale del presente VERBALE: -----

- Avviso di convocazione gara in data 05.05.2026 (All. A); -----
- Offerta Ditta prima in graduatoria (All. B). -----

Letto, confermato e sottoscritto. -----

----- **IL PRESIDENTE** -----

- _____ Arch. Angelo Lombardi

I TESTI: -----

- _____ Dott.ssa Laura Colombo

- _____ Sig. Goffredo Vigliarolo

IL SEGRETARIO DELLA SEDUTA -----

- _____ Dott.ssa Patrizia Porriati

AFFIDAMENTO LAVORI DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - LIVING STREET: TRA CITTA' E CAMPAGNA - AZIONE 1-01 - REALIZZAZIONE NUOVA STRADA SCOLASTICA E AREA DESTINATA A PARCO CON PERCORSI CICLOPEDONALI E AREE ATTREZZATE IN CORRISPONDENZA DEGLI ACCESSI SCOLASTICI DI VIA TEVERE - COMUNE DI RHO (MI) - CIG BAF0C30185.

AVVISO DI CONVOCAZIONE SEDUTA DI GARA - SOCCORSO ISTRUTTORIO.

Si informano i concorrenti che la seduta per lo svolgimento della gara in oggetto si terrà in seduta pubblica in presenza presso la palazzina LL.PP., situata in Via Marsala n. 19 - piano terra - Ufficio C.U.C. - Centrale di Committenza, Comune di Rho (MI), il giorno 06.05.2026 con inizio alle ore 12.00.

Si ricorda che a tutte le sedute pubbliche di gara potranno intervenire i titolari, i legali rappresentanti delle aziende o i soggetti che esibiranno al Presidente procura idonea a comprovare legittimamente la propria presenza in nome e per conto delle aziende concorrenti. Potranno altresì intervenire alle suddette sedute altri soggetti delle ditte partecipanti, anche solo muniti di semplice delega, ai quali sarà permesso solo di assistere alle operazioni senza peraltro poter formulare e tanto meno far verbalizzare alcuna osservazione.

Per ulteriori informazioni è possibile contattare il Servizio CUC - tel. 02 933 32 466/493

Documento d'offerta

Sommario

Procedura	1
Valore dell'offerta	1
Parametri dell'offerta	2

Procedura

<i>Stazione Appaltante</i>	Comune di Rho
<i>Nome procedura</i>	AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE - LIVING STREET:TRA CITTA' E CAMPAGNA - AZIONE 1-01 - REALIZZAZIONE NUOVA STRADA E AREE ATTREZZATE IN CORRISPONDENZA DEGLI ACCESSI SCOLASTICI DI VIA TEVERE - COMUNE DI RHO (MI)
<i>Identificativo della procedura</i>	216806098
<i>Codice Gara</i>	08CUC2026
<i>Destinatari</i>	-

Valore dell'offerta

<i>Fornitore</i>	GLOBAL COMPANY SRLS
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Offerta economica</i>	18,94600 % 1.246.502,20754 EUR
<i>Offerta economica (in lettere)</i>	unmilione duecento quarantasei mila cinquecento due / 210 %
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico</i>	29.500,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	328.978,43000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	70.447,91000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	1.316.950,11754 EUR
<i>Importo negoziabile su cui presentare offerta</i>	1.537.866,37000 EUR
<i>Base d'asta</i>	1.608.314,28000 EUR
<i>Soglia percentuale</i>	0,00000 %
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-

N.B.: Documento da firmare digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate

<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	10

Parametri dell'offerta

<i>Nome requisito:</i>	Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.
<i>Risposta:</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>Nome requisito:</i>	Requisiti amministrativi (Parametro Amministrativo)
<i>Descrizione requisito:</i>	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, se non diversamente stabilito dalla documentazione di gara. La cartella .zip non dovrà essere firmata digitalmente.
<i>Caratteristiche tecniche dell'offerta</i>	Amministrativo RHO ZIP.zip.p7m Dimensioni: 6 MB Firmatari: Controllo non previsto Hash(MD5-Base64): Gujpi38EvimQWsbxgVTD0g== Hash(SHA-1-Hex): 8471812c59ad5fa73f0eb13da95b11e315dfb392 Hash(SHA-256-Hex): 8e58acaeffcd55023131da65a454723-8b10553477627bfb06aa5354886582204 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Controllo non previsto